

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 01000020034001-02

Lapu skaits: 20

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000020034001

Administrācijas ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE: Rīga
Teātra iela 9

VZD Lielrīgas reģionālā nodaļa
Atsavināšanas aizliegumi un
apgrūtinājumi nav reģistrēti.

2000.g. 31. VII A. Bon

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Inessa Vlasova

Izpildes datums: 20/07/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Tatjana Stūrīte

Pārbaudes datums: 20/07/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas
Nekustamā īpašuma vērtēšanas un
inventarizācijas daļas Rīgas pilsētas
Centra rajona sektora vadītājs

(Vārds, Uzvārds)

Andris Babris

(paraksts)

Datums: 2001 . gada "31" VII



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000020034001-02
2. Būves nosaukums: Administrācijas ēka
3. Būves kadastra apzīmējums: 01000020034001
4. Būves adrese: Rīga, Teātra iela 9
5. Pēdējās apsekošanas datums: 09/07/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Valsts akciju sabiedrība "Diplomātiskā servisa aģentūra"
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 19/06/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Inessa Vlasova
9. Izpildes datums: 20/07/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Tatjana Stūrīte
11. Pārbaudes datums: 20/07/2001
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Pasūtījuma pieteikums
 - Nr. 208/1*02-19/06/2001 VAS "DIPLOMĀTISKĀ SERVISA AĢENTŪRA"
 - Zemes robežu plāns mērogā 1:500
 - Nr. 9110 24/10/1997 Rīgas pilsētas nodaļa Mērniecības birojs
 - Zemesgrāmatu akts vai zemesgrāmatu nodaļas izziņa par īpašumiem, īpašuma tiesības uz kuru ir nostiprinātas zemesgrāmatā
 - Nr. 6666 24/10/1997 Rīgas pilsētas zemes komisija
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 22
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Andris Babris

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1220 Biroju ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1. Virszemes: 6
 - 4.2. Pazemes: 1
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1912
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

7.1. Būves pamati	Laukakmeņu mūris	daļēji apmierinošs
7.2. Būves ār sienas	Ķieģeļu mūris	daļēji apmierinošs
7.3. Būves pārsegumi	Koks	daļēji apmierinošs
7.4. Būves jumts	Metāla loksnes	daļēji apmierinošs
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 35
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 382.5
10. Būvtilpums (kub.m.): 9753
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 1926.8
12. Būves lietderībā platība (kv.m.): 1710.1
 - 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 1710.1
13. Telpu grupu skaits būvē: 13
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
 15. 1. Centrālā apkure
 15. 4. Elektroapgāde
 15. 5. Aukstā ūdens apgāde
 15. 6. Karstā ūdens apgāde
 15. 8. Kanalizācija
 15. 9. Tualetes telpa
 15. 11. Savietotā sanitārtehniskā telpa
 15. 12. Pasažieru lifts
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Ir

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 1926.8

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 1710.1

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 1710.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 1695.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 15

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 216.7

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 216.7

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs: n.k.I

Telpu grupas izmantošanas veids: 1230 Tirdzniecības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 290.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 290.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Parvaldītās būvniecības pazīme
1	1	Tirdzniecības zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	140.8	4	
1	2	Tirdzniecības zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	13.2	4	
1	3	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	8.6	4	
1	4	Saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.6	4	
1	5	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2	4	
1	6	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.3	4	
1	7	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	4.5	4	
-1	8	Tehniskā telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7.9	3.2	
-1	9	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	8.6	3.2	
-1	10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	10.6	3.2	
-1	11	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	12.3	3.2	
-1	12	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	18.5	3.2	
-1	13	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	34.2	3.2	

-1	14	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	26.4	3.2	
----	----	-----------	-----------------------	------	-----	--

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs: n.k.II

Telpu grupas izmantošanas veids: 1230 Tirdzniecības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 121.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 121.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Tirdzniecības zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	26.4	4	
1	2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5.7	4	
1	3	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.1	4	
1	4	Kāpnes	Nedzīvojamā iekštelpa	6.9	4	
2	5	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	16.8	3.5	IR
2	6	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3.5	
2	7	Kosmētiskais kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3.5	IR
2	8	Kosmētiskais kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	9.8	3.5	IR
2	9	Kosmētiskais kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	10.2	3.5	IR
-1	10	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	40	3.2	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs: n.k.III

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 137.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 137.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Apsardzes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.5	3.5	
2	2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	10.5	3.5	
2	3	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	3.5	
2	4	Skapis	Nedzīvojamā iekštelpa	.2	3.5	
2	5	Laboratorija	Nedzīvojamā iekštelpa	8.9	3.5	
2	6	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	7.8	3.5	

2	7	Laboratorija	Nedzīvojamā iekštelpa	16.9	3.5	
2	8	Laboratorija	Nedzīvojamā iekštelpa	35.4	3.5	
2	9	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4.3	3.5	
2	10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	10.1	3.5	
2	11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.3	3.5	
2	12	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.6	3.5	

Telpu grupas numurs: 004

Telpu grupas adreses numurs: n.k.IV

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 71.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 71.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
2	1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	8.5	3.5	
2	2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	3.5	
2	3	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3.5	
2	4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.5	3.5	
2	5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	9.5	3.5	
2	6	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5	3.5	
2	7	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	26	3.5	

Telpu grupas numurs: 005

Telpu grupas adreses numurs: n.k.V

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 554.6

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 539.6

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 15

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
3	1	Pieņemšanas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.1	3.5	IR
3	2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	8.2	3.5	IR
3	3	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	3.5	IR
3	4	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.3	3.5	IR

3	5	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3.5	IR
3	6	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.5	3.5	IR
3	7	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.4	3.5	IR
3	8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.6	3.5	IR
3	9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	24.6	3.5	IR
3	10	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.5	IR
3	11	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	8	3.5	IR
3	12	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	20.4	3.5	IR
3	13	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14.2	3.5	IR
3	14	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4	3.5	IR
3	15	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.7	3.5	IR
3	16	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.5	IR
3	17	Balkons	Nedzīvojamā ārtelpa	15		IR
3	18	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	41	3.5	IR
3	19	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16	3.5	IR
3	20	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	8.8	3.5	IR
3	21	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	8.5	3.5	IR
3	22	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.5	IR
3	23	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	8.9	3.5	IR
3	24	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	30.7	3.5	IR
3	25	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	16.1	3.5	IR
3	26	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	8.7	3.5	IR
3	27	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	2.2	3.5	IR
3	28	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.1	3.5	IR
3	29	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	15.3	3.5	IR
3	30	Istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	15.6	3.5	IR
3	31	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	27.3	3.5	IR
3	32	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	7	3.5	IR
3	33	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	21.5	3.5	IR
3	34	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	12.7	3.5	IR
3	35	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5.4	3.5	IR
3	36	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.9	3.5	IR
3	37	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	41	3.5	IR
3	38	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.9	3.5	IR
3	39	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	9.5	3.5	IR
3	40	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	9.5	3.5	IR
3	41	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	3.5	IR
3	42	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.6	3.5	IR
3	43	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	8.5	3.5	IR
3	44	Saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.6	3.5	IR

Telpu grupas numurs: 006

Telpu grupas adreses numurs: n.k.VI

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 137.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 137.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
5	1	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	18.9	3.1	
5	2	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	3.1	IR
5	3	Saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	3.1	IR
5	4	Vannas istaba	Nedzīvojamā iekštelpa	6.1	3.1	IR
5	5	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	28.4	3.1	
5	6	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1.6	3.1	
5	7	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	3.1	
5	8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	28.9	3.1	
5	9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	21.5	3.1	
5	10	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.1	
5	11	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	3.1	
5	12	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	3.1	
5	13	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	18.2	3.1	

Telpu grupas numurs: 007

Telpu grupas adreses numurs: n.k.VII

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 133.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 133.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
5	1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	9	3.1	
5	2	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.7	3.1	
5	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.9	3.1	
5	4	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	41.4	3.1	
5	5	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	6.8	3.1	
5	6	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	3.1	IR
5	7	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	3.1	
5	8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15	3.1	
5	9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	10.2	3.1	
5	10	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.4	3.1	

Telpu grupas numurs: 008

Telpu grupas adreses numurs: n.k.VIII

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 75.9

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 75.9

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
6	1	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	14.2	2.9	
6	2	Skapis	Nedzīvojamā iekštelpa	.3	2.9	
6	3	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4.7	2.9	
6	4	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	.3	2.9	
6	5	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	2.9	
6	6	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.1	2.9	
6	7	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.9	2.9	
6	8	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	5.8	2.9	
6	9	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	11	2.9	
6	10	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	1.3	2.9	
6	11	Kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.6	2.9	
6	12	Pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	3.2	2.9	

Telpu grupas numurs: 009

Telpu grupas adreses numurs: n.k.IX

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 165.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 165.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
6	1	Neizmantota telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	70.5	2.9	
6	2	Neizmantota telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	82.3	2.9	
6	3	Neizmantota telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.6	2.9	

Telpu grupas numurs: 010

Telpu grupas adreses numurs: n.k.X

Telpu grupas izmantošanas veids: 1242 Garāžas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 22.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 22.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	22.7	4	IR

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 130

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 130

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	11.4	4	
1	2	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	2.6	4	
1	3	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	16.7	4	
1	4	Apsardzes telpa	Koplietošanas iekštelpa	7.7	4	
1	5	Tehniskā telpa	Koplietošanas iekštelpa	4.2	4	
1	6	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1.2	4	
2	7	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	17.4	3.5	
3	8	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	17.4	3.5	
4	9	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	17.4	3.5	
5	10	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	17.4	3.1	
-1	11	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	16.6	2.9	

Telpu grupas numurs: 902

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 9

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 9

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Lifts	Koplietošanas iekštelpa	1.5	4	
2	2	Lifts	Koplietošanas iekštelpa	1.5	3.5	
3	3	Lifts	Koplietošanas iekštelpa	1.5	3.5	
4	4	Lifts	Koplietošanas iekštelpa	1.5	3.5	
5	5	Lifts	Koplietošanas iekštelpa	1.5	3.2	
6	6	Lifts	Koplietošanas iekštelpa	1.5	2.9	

Telpu grupas numurs: 903

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 77.7

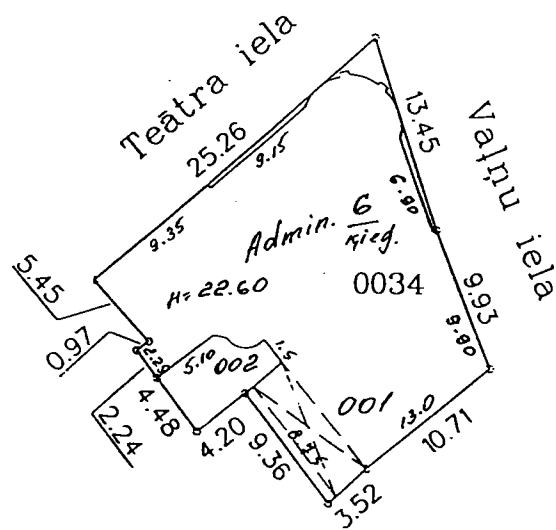
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 77.7

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

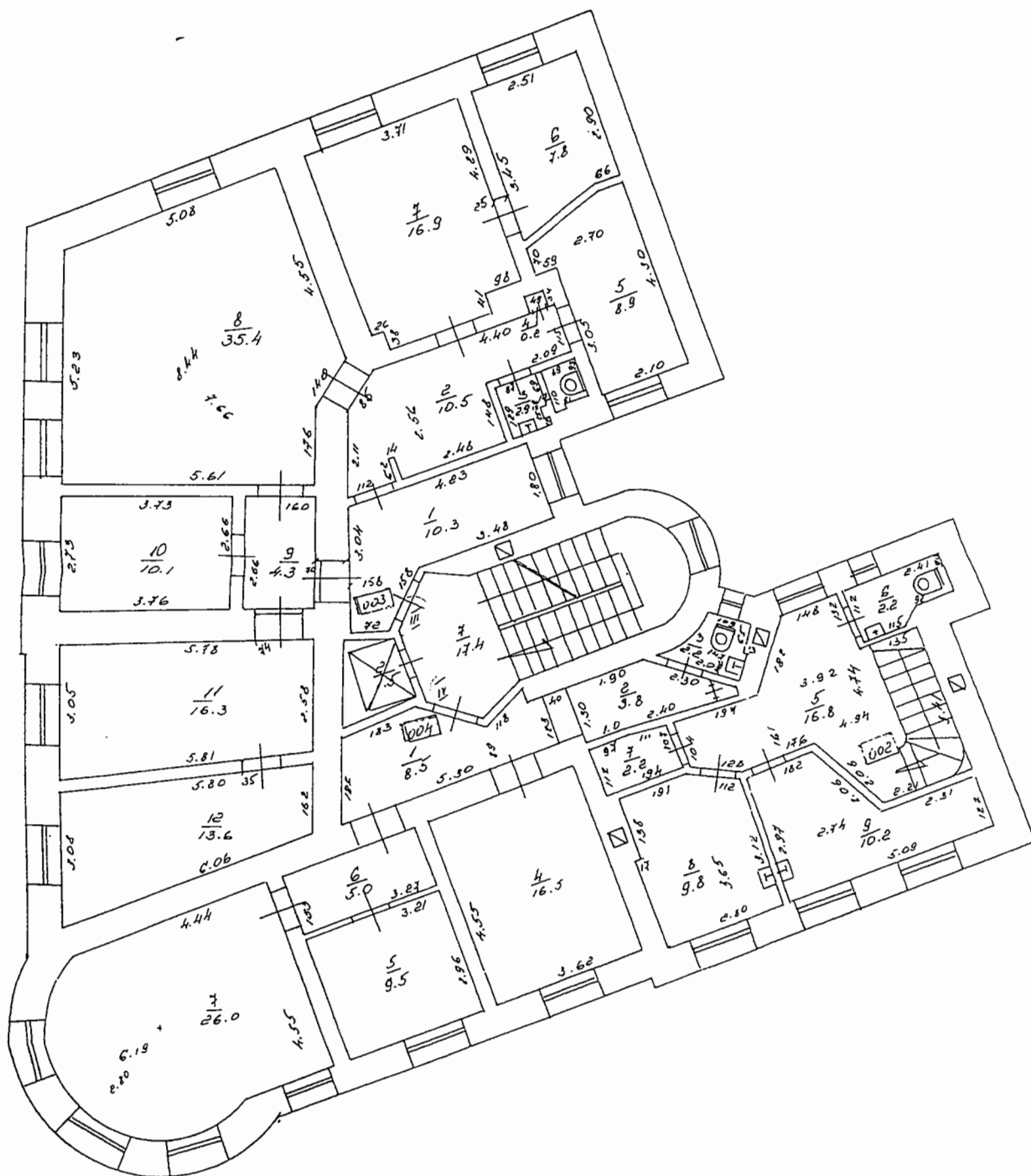
Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
-1	1	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.8	3.2	
-1	2	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	11.3	3.2	
-1	3	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	7.2	3.2	
-1	4	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	4	3.2	
-1	5	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	17	3.2	
-1	6	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	28.6	3.2	
-1	7	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	7.8	3.2	

BŪVES NOVIETNES SHĒMA

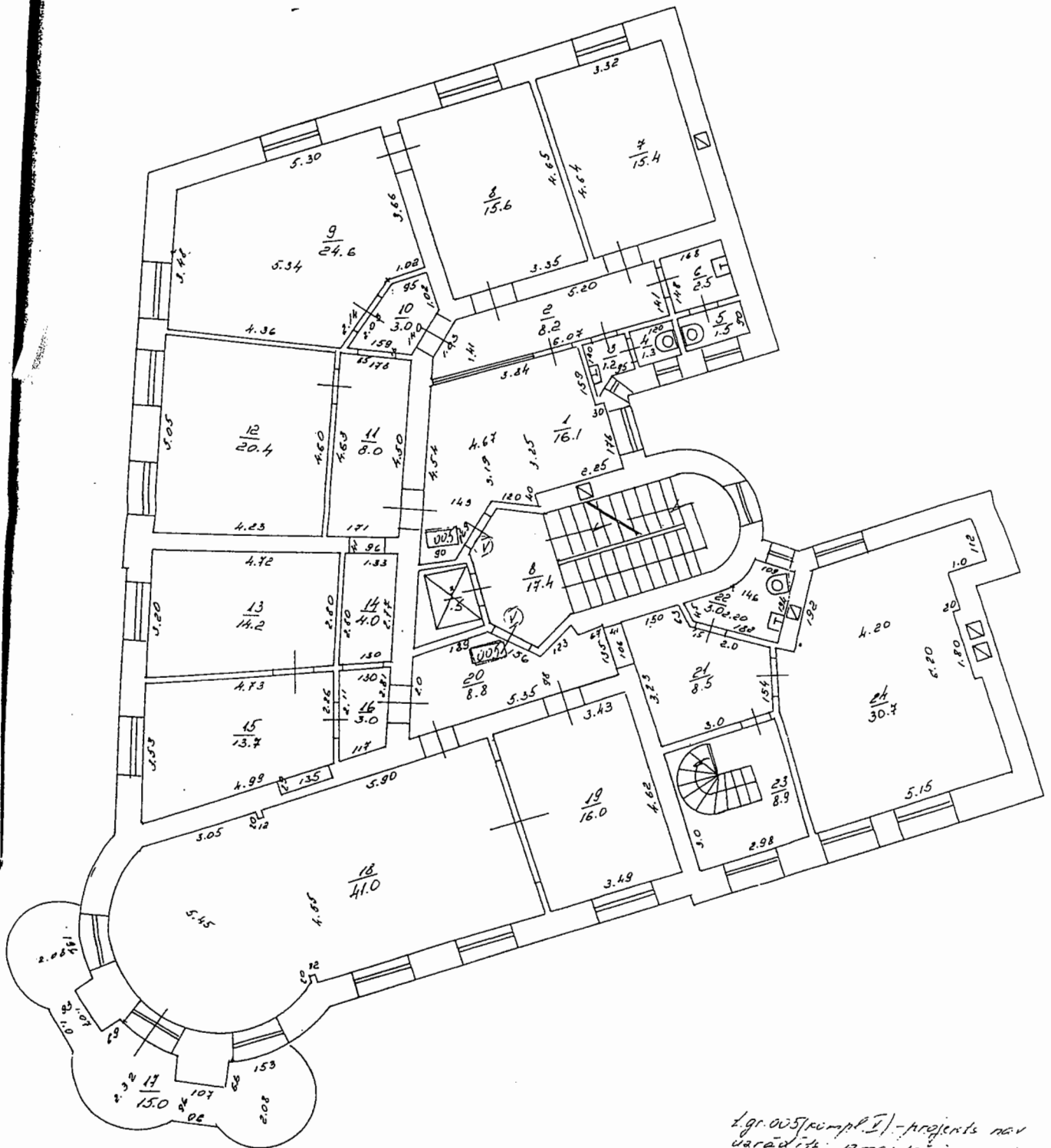


Būves kadastra apzīmējums: 01001 002 100341 001



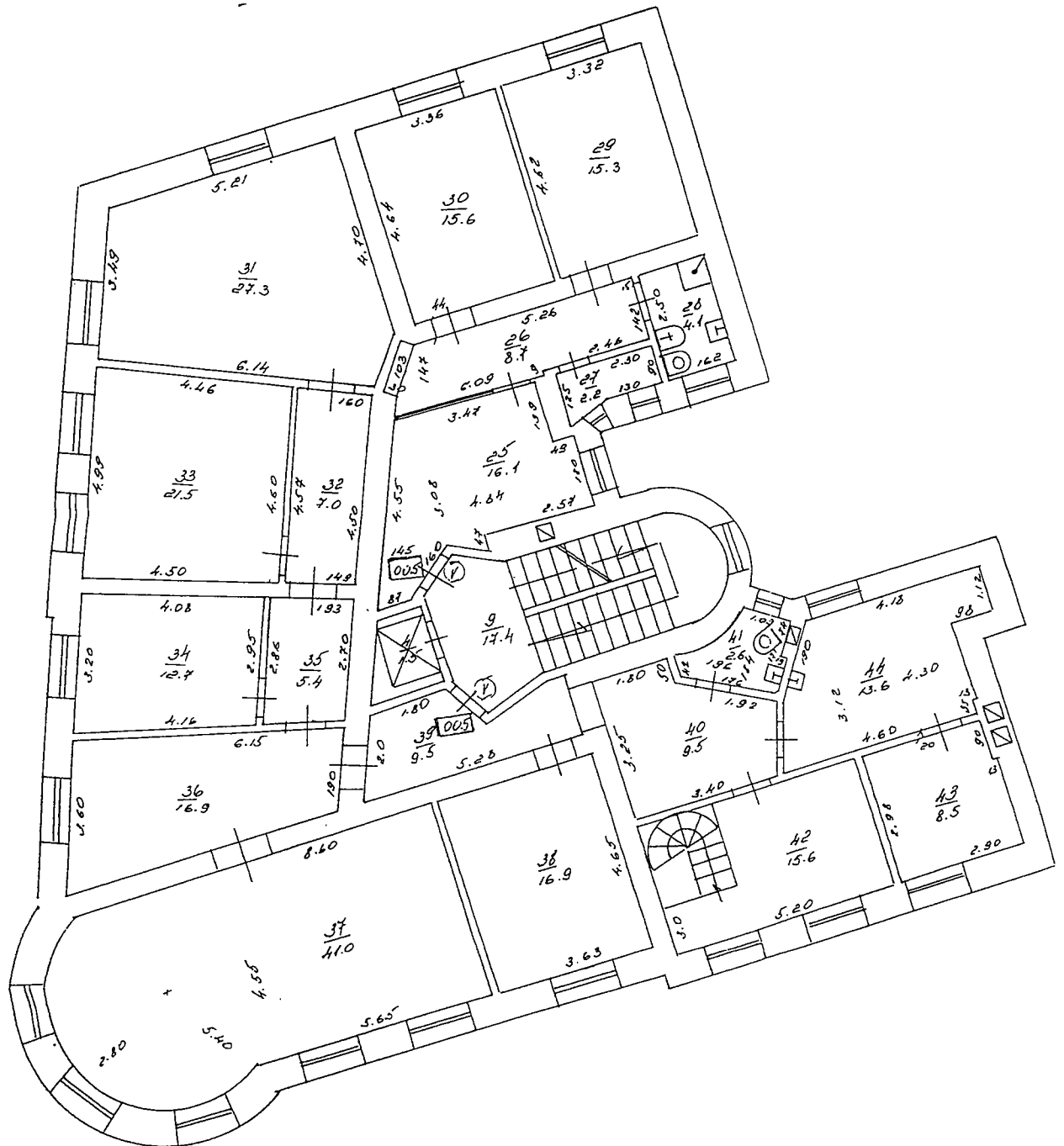
Šis plāns ir izstrādāts saskaņā ar
 noteikumiem par ēkām un tām
 saistītiem objektiem.

Arhitekts: *[Signature]*
 2000. g. 12. mēn.



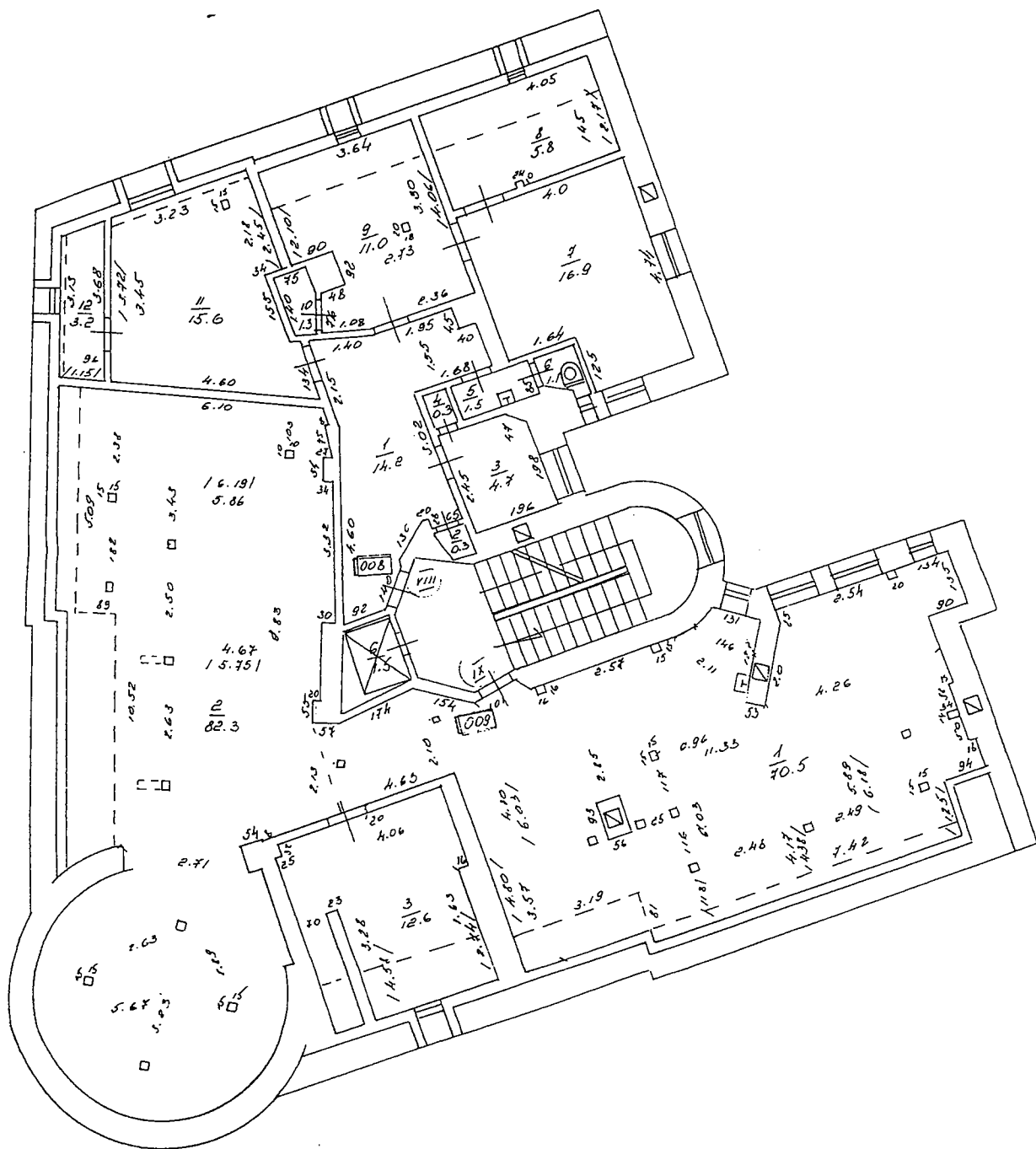
1 gr. 005 (pampl. I) - projekts nav
 darādīts, ierakstotais veids
 2001. 9. 07. Vlasora!

BŪVES IV STĀVA PLĀNA SHĒMA



2.91 0.05/nompl. I - projekts
nav uzādīts, ierakstotais
izida maiņa

2019. 9. 17



INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒKINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 0100 002 0034 001
Būves adrese: Rīga, Teātra iela 9
Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000020034001-02
Būves galvenais lietošanas veids: 1220 - Biroju ēkas
Būves nosaukums: Administrācijas ēka
Būves tehniskie rādītāji: 7 stāvi, būvtilpums = 9753 m³, kopējā platība = 1926.8 m², apbūves laukums = 382.5 m².

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Laukakmeņu mūris - daļēji apmierinošs
Sienas: Ķieģeļu mūris - daļēji apmierinošs
Pārsegumi: Koks - daļēji apmierinošs
Jumts: Metāla loksnes - daļēji apmierinošs

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	28.1; 47; b
Mērvienība	2	kub.m.
Vienību daudzums	3	9753
Kopējā platība (m ²)	4	1926.8
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	39.63
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	386511.39
K_s Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.65
K_G Ģeogrāfiskās novietnes koeficients	8	1.00
K_{iv} Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.84
K_L Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients	10	1.00
K -	11	1.00
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	211035
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	21.64
Būves kopējās platības 1 m ² vērtība (Ls)	14	109.53

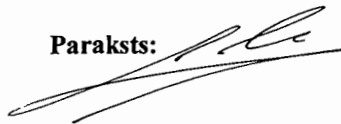
Vērtēšanas datums: 23/07/2001

Izpildīja:

Inessa Vlasova

(Vārds, Uzvārds)

Paraksts:



Pārbaudīja:

Tatjana Stūrīte

(Vārds, Uzvārds)

Paraksts:



LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 01000020034002-02

Lapu skaits: 8

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000020034002

Pagrabs zem pagalma

(Būves nosaukums)

ADRESE: Rīga
Teātra iela 9

VZD Lielrīgas reģionālā nodaļa
Atsavināšanas aizliegumi un
apgrūtinājumi nav reģistrēti.
2000.g. 31. VII A. Babris

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Inessa Vlasova

Izpildes datums: 09/07/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Tatjana Stūrīte

Pārbaudes datums: 09/07/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas
Nekustamā īpašuma vērtēšanas un
inventarizācijas daļas Rīgas pilsētas
Centra rajona sektora vadītājs

(Vārds, Uzvārds)

Andris Babris

(paraksts)

Datums: 2001. gada "31." VII



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000020034002-02
2. Būves nosaukums: Pagrabs zem pagalma
3. Būves kadastra apzīmējums: 01000020034002
4. Būves adrese: Rīga, Teātra iela 9
5. Pēdējās apsekošanas datums: 09/07/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Valsts akciju sabiedrība "Diplomātiskā servisa aģenti"
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 19/06/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā: Inessa Vlasova
9. Izpildes datums: 09/07/2001
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Tatjana Stūrīte
11. Pārbaudes datums: 09/07/2001
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Pasūtījuma pieteikums
 - Nr.208/1*02-19/06/2001 VAS "DIPLOMĀTISKĀ SERVISA AĢENTŪRA"
 - Zemes robežu plāns mērogā 1:500
 - Nr.9110 21/10/1997 Rīgas pilsētas nodaļa Mērniecības birojs
 - Zemesgrāmatu akts vai zemesgrāmatu nodaļas izziņa par īpašumiem, īpašuma tiesības uz k
ir nostiprinātas zemesgrāmatā
 - Nr.6666 24/10/1997 Rīgas pilsētas zemes komisija
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 22
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Andris Babris

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1101 Dzīvojamo namu palīgēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
- 4.1. Virszemes: 0
- 4.2. Pazemes: 1
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1912
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- | | | |
|----------------------|------------------|--------------------|
| 7.1. Būves pamati | Laukakmeņu mūris | daļēji apmierinošs |
| 7.2. Būves ār sienas | Ķieģeļu mūris | daļēji apmierinošs |
| 7.3. Būves pārsegumi | Ķieģeļu mūris | daļēji apmierinošs |
| 7.4. Būves jumts | Cits materiāls | daļēji apmierinošs |
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 40
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 32.5
10. Būvtilpums (kub.m.): 94
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 24.4
12. Būves lietderībā platība (kv.m.): 24.4
- 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 24.4
13. Telpu grupu skaits būvē: 1
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 24.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 24.4

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 24.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 24.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1201 Nedzīvojamo ēku palīgēkas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 24.4

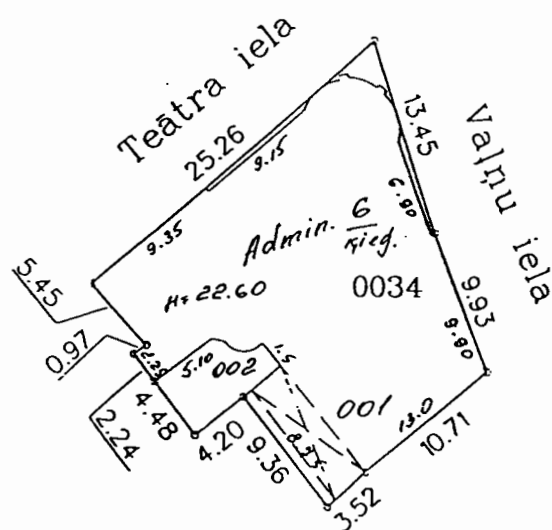
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 24.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

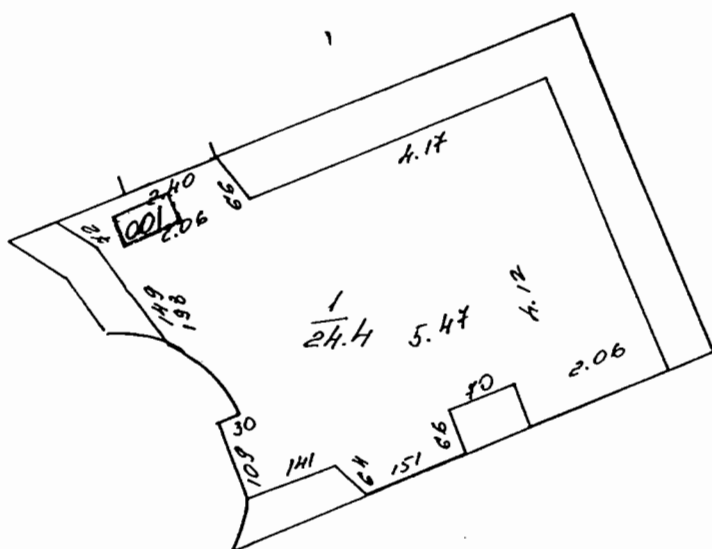
Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
-1	1	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	24.4	2.5	

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



BŪVES -I- STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 002 / 0034 / 002

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 0100 002 0034 002
 Būves adrese: Rīga, Teātra iela 9
 Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000020034002-02
 Būves galvenais lietošanas veids: 1101 - Dzīvojamo namu palīgēkas
 Būves nosaukums: Pagrabs zem pagalma
 Būves tehniskie rādītāji: 1 stāvi, būvtilpums = 94 m³, kopējā platība = 24.4 m², apbūves laukums = 32.5 m².

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Laukakmeņu mūris - daļēji apmierinošs
 Sienas: Ķieģeļu mūris - daļēji apmierinošs
 Pārsegumi: Ķieģeļu mūris - daļēji apmierinošs
 Jumts: Cits materiāls - daļēji apmierinošs

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	28; 149; a
Mērvienība	2	kub.m.
Vienību daudzums	3	94
Kopējā platība (m²)	4	24.4
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	12.76
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	1199.44
K_s Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.60
K_G Ģeogrāfiskās novietnes koeficients	8	1.00
K_{IV} Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.56
K_L Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients	10	1.00
K -	11	1.00
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	403
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	4.29
Būves kopējās platības 1 m² vērtība (Ls)	14	16.52

Vērtēšanas datums: 23/07/2001

Izpildīja: Inessa Vlasova
 (Vārds, Uzvārds)

Paraksts:

Pārbaudīja: Tatjana Stūrīte
 (Vārds, Uzvārds)

Paraksts:

Zemes gabala kadastra Nr. 0100 - 002 - 0034

Rīgā, Seātra ielā Nr. 9

Pārejas tabula:

[illegible]

Izpildītājs I. Vlasova

Kontrolieris *T. Stūrīte*

2000. g. 9.07